

Przedmiar robót

Obiekt	Budynek nr 3 Wyższej Szkoły Straży Granicznej w Koszalinie - REMONT POMIESZCZENIA KANCELARYJNEGO NR 25
Rodzaj robót	roboty budowlane
Branża	budowlana
Kod CPV	45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
Lokalizacja	ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 92, 75-531 Koszalin
Inwestor	Wyższa Szkoła Straży Granicznej w Koszalinie

Sporządził mgr inż. Edyta Kryszylowicz

Koszalin, październik 2023 r.

Przedmiar robót

Budynek nr 3 Wyższej Szkoły Straży Granicznej w Koszalinie - REMONT POMIESZCZENIA KANCELARYJNEGO NR 25

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
ROBOTY ROZBIÓRKOWE					
1	KNR-W 4-01 0815/05		Analogia - demontaż listew przyściennych w odcinkach prostych R=0,5 2*6,96+2*7,06+4*0,12-1,00*2+6*0,15+2*0,46	m	28,34
			razem	m	28,34
2	KNR-W 4-01 0701/05		Odbicie tynków wewnętrznych na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbijanych tynków ponad 5m2 z zaprawy cementowo-wapiennej - przyjęto 15 % powierzchni ścian (6,96*2+7,06*2)*3,70*0,15	m2	15,562
			razem	m2	15,562
3	KNR 9-29 0201/01		Demontaż okładzin pojedynczych z płyt gipsowo-kartonowych ścian i przedścianek przy powierzchni demontażu do 5m2 Zabudowa otworu drzwiowego z płyty g-k między ciągami komunikacyjnymi 1,20*2,60	m2	3,12
			razem	m2	3,12
4	KNR-W 4-01 0106/04		Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi bez względu na kategorię Listwy przypodłogowe 28,34*0,02*0,02 Tynki 15,562*0,015 Zabudowa otworu drzwiowego z płyty g-k między ciągami komunikacyjnymi 1,20*2,60*0,015	m3 m3 m3	0,011 0,233 0,047
			razem	m3	0,291
5	KNR 4-01 0108/11		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km Listwy przypodłogowe 28,34*0,02*0,02 Tynki 15,562*0,015 Zabudowa otworu drzwiowego z płyty g-k między ciągami komunikacyjnymi 1,20*2,60*0,015	m3 m3 m3	0,011 0,233 0,047
			razem	m3	0,291
6	KNR 4-01 0108/10		Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km Dopłata 6x Listwy przypodłogowe 28,34*0,02*0,02 Tynki 15,562*0,015 Zabudowa otworu drzwiowego z płyty g-k między ciągami komunikacyjnymi 1,20*2,60*0,015	m3 m3 m3	0,011 0,233 0,047
			razem	m3	0,291
7	Kalkulacja indywidualna		Opłata za wysypisko Listwy przypodłogowe 28,34*0,02*0,02 Tynki 15,562*0,015 Zabudowa otworu drzwiowego z płyty g-k między ciągami komunikacyjnymi 1,20*2,60*0,015	m3 m3 m3	0,011 0,233 0,047
			razem	m3	0,291
ROBOTY BUDOWLANE					
8	KNR 4-01 0322/02		Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach Pomieszczenie nr 25A 1 Pomieszczenie nr 25B 1	szt szt	1 1
			razem	szt	2
9	KNR-W 4-01 0726/03		Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III ścian, loggii, balkonów o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo i pianobetonów o powierzchni uzupełnianych tynków w jednym miejscu do 5m2 - przyjęto 15 % powierzchni ścian (6,96*2+7,06*2)*3,70*0,15	m2	15,562
			razem	m2	15,562
10	KNR AT-43 0106/03		Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych - Ściana 3.40.03, na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym jednowarstwowe 100-0 Ścianka działowa dzieląca pomieszczenie na sale nr: 25, 25A, 25B (7,06+2,43)*3,70 minus otwory drzwiowe -2*1,00*2,00	m2 m2	35,113 -4
			razem	m2	31,113
11	KNR AT-43 0210/02		Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych na konstrukcji krzyżowej dwupoziomowej 4.10.15 z profili CD 60, odporność ogniowa EI 30 (REI 30), dwie warstwy pokrycia 12,5-02 Pomieszczenie nr 25 1,50*2,43 Pomieszczenie nr 25A 2,43*5,44-0,12*1,50 Pomieszczenie nr 25B 4,41*7,06-0,12*1,50	m2 m2 m2	3,645 13,039 30,955
			razem	m2	47,639
12	KNR 2-02u2 1134/02		Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych - Grunt szcpepy - analogia Lamperia (6,96+7,06)*2*1,60+4*0,12*1,60-(1,00*1,60)*2	m2	42,432
			razem	m2	42,432
13	KNR 2-02u2 1134/02		Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		

Przedmiar robót

Budynek nr 3 Wyższej Szkoły Straży Granicznej w Koszalinie - REMONT POMIESZCZENIA KANCELARYJNEGO NR 25

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			Ściany powyżej lamperii (6,96+7,06)*2*(3,30-1,60)+4*0,12*(3,30-1,60)	m2	48,484
			razem	m2	48,484
14	KNR 0-17 2609/08		Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
			Pomieszczenie nr 25A (1,92*2+0,98)+2*3,30	m	11,42
			Pomieszczenie nr 25B 2*(1,92*2+0,98)+2*3,30+(2*2,00+1,00)	m	21,24
			razem	m	32,66
15	KNR 2-02 2009/02		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm		
			Pomieszczenie nr 25 (1,50*2+2,43*2)*3,30-1,00*2,00*2	m2	21,938
			Pomieszczenie nr 25A (2*5,44+2*2,43+2*0,12)*3,30-1,00*2,00	m2	50,734
			Pomieszczenie nr 25B (2*4,41+2*7,06+2*0,12)*3,30-1,00*2,00	m2	74,494
			razem	m2	147,166
16	KNR 2-02 2009/07		Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - dodatek za pogrubienie tynków o 2mm		
			Pomieszczenie nr 25 (1,50*2+2,43*2)*3,30-1,00*2,00*2	m2	21,938
			Pomieszczenie nr 25A (2*5,44+2*2,43+2*0,12)*3,30-1,00*2,00	m2	50,734
			Pomieszczenie nr 25B (2*4,41+2*7,06+2*0,12)*3,30-1,00*2,00	m2	74,494
			razem	m2	147,166
			STOLARKA DRZWIOWA		
17	KNR 2-02 1017/02		Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, jednodzielne wewnątrz lokalowe, fabrycznie wykończone pełne o powierzchni ponad 1,60m2		
			Drzwi między pomieszczeniami 25 i 25A 0,90*2,00	m2	1,8
			Drzwi między pomieszczeniami 25 i 25B 0,90*2,00	m2	1,8
			razem	m2	3,6
18	KNR 2 1104/02		Obsadzenie ościeżnic drewnianych z opaską regulowaną		
			Drzwi między pomieszczeniami 25 i 25A 0,90*2,00	m2	1,8
			Drzwi między pomieszczeniami 25 i 25B 0,90*2,00	m2	1,8
			razem	m2	3,6
19	KNR-W 4-01 1212/19		Malowanie dwukrotne farbą olejną grzejników radiatorowych		
			Pomieszczenia nr 25A i 25B: grzejnik żeliwny typ (13 żeber) - 2 szt. (0,60*0,13*2)*13*2	m2	4,06
			razem	m2	4,06
20	KNR-W 4-01 1212/28		Malowanie dwukrotne farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50mm		
			Pomieszczenia nr 25A i 25B: gałzki + piony 2*1,30+2*1,20+2*3,40	m	11,8
			razem	m	11,8
			MAŁOWANIE		
21	KNR 2-02u2 1134/01		Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni poziomych		
			Sufity:		
			Pomieszczenie nr 25 1,50*2,43	m2	3,645
			Pomieszczenie nr 25A 2,43*5,44-0,12*1,50	m2	13,039
			Pomieszczenie nr 25B 4,41*7,06-0,12*1,50	m2	30,955
			razem	m2	47,639
22	KNR 2-02u2 1134/02		Gruntowanie preparatami gruntującymi powierzchni pionowych		
			Ściany:		
			Pomieszczenie nr 25 (1,50*2+2,43*2)*3,30-0,90*2,00*2	m2	22,338
			Pomieszczenie nr 25A (2*5,44+2*2,43+2*0,12)*3,30	m2	52,734
			Pomieszczenie nr 25B (2*4,41+2*7,06+2*0,12)*3,30-1,00*2,10	m2	74,394
			razem	m2	149,466
23	KNR 2-02 1505/01		Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania		
			Sufity:		
			Pomieszczenie nr 25 1,50*2,43	m2	3,645
			Pomieszczenie nr 25A 2,43*5,44-0,12*1,50	m2	13,039
			Pomieszczenie nr 25B 4,41*7,06-0,12*1,50	m2	30,955
			Ściany:		
			Pomieszczenie nr 25 (1,50*2+2,43*2)*3,30-0,90*2,00*2	m2	22,338
			Pomieszczenie nr 25A (2*5,44+2*2,43+2*0,12)*3,30	m2	52,734
			Pomieszczenie nr 25B (2*4,41+2*7,06+2*0,12)*3,30-1,00*2,10	m2	74,394
			razem	m2	197,105
			POSADZKI		
24	KNR 4-01 0816/04		Ocyklinowanie posadzek z deszczulek malowanych lakierem chemoutwardzalnym		

Przedmiar robót

Budynek nr 3 Wyższej Szkoły Straży Granicznej w Koszalinie - REMONT POMIESZCZENIA KANCELARYJNEGO NR 25

Nr	Podstawa	Nr ST	Opis robót	Jm	Ilość
			Pomieszczenie nr 25 1,50*2,43	m2	3,645
			Pomieszczenie nr 25A 2,43*5,44-0,12*1,50	m2	13,039
			Pomieszczenie nr 25B 4,41*7,06-0,12*1,50	m2	30,955
			razem	m2	47,639
25	KNR 2-02 1111/08		Lakierowanie posadzek i parkietów pomieszczenia o dużym natężeniu ruchu		
			Pomieszczenie nr 25 1,50*2,43	m2	3,645
			Pomieszczenie nr 25A 2,43*5,44-0,12*1,50	m2	13,039
			Pomieszczenie nr 25B 4,41*7,06-0,12*1,50	m2	30,955
			razem	m2	47,639
26	KNR 2-02 1111/06		Cokół przy posadzkach z deszczulek i parkietu		
			Pomieszczenie nr 25 2*1,50+2*2,43-3*1,00	m	4,86
			Pomieszczenie nr 25A 2*5,44+2*2,43+2*0,12-1,00+2*0,15	m	15,28
			Pomieszczenie nr 25B 2*4,41+2*7,06+2*0,12-1,00*2+4*0,15+2*0,46	m	22,7
			razem	m	42,84

Zestawienie materiałów

Budynek nr 3 Wyższej Szkoły Straży Granicznej w Koszalinie - REMONT POMIESZCZENIA KANCELARYJNEGO NR 25

Lp	Nazwa	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1	Benzyna do lakierów	dm3	0,071		
2	Cegła budowlana pełna 25x12x6,5cm	szt	4		
3	Cement portlandzki 25 z dodatkami	kg	65,36		
4	Cement portlandzki 35	kg	4,14		
5	Część górna wieszaka	szt	76,222		
6	Dybel sufitowy stalowy 6*40	szt	95,278		
7	Farba emulsyjna Polinit	dm3	56,983		
8	Farba olejna do gruntowania	dm3	0,908		
9	Farba olejna nawierzchniowa	dm3	0,855		
10	Gips budowlany szpachlowy	t	0,79		
11	Grunt szczepny z zawartością piasku kwarcowego	kg	9,547		
12	Kątowniki aluminiowe	m	38,408		
13	Klamra zabezpieczająca do wieszaków noniuszowych	szt	142,917		
14	Kolek wbijany 6 x 40 z kapturkiem	szt	46,67		
15	Kolki rozporowe	szt	21,6		
16	Kratki wentylacyjne blaszane 14x14cm z żaluzją	szt	2		
17	Lakier chemoutwardzalny do drewna(Domalux Lakier do parkietu Classic Silver półmat)	dm3	19,056		
18	Listwy przyściennie z drewna liściastego - cokoły (Listwa przypodłogowa MD355 1,8 cm x 9,7 cm x 200 cm)	m	45,839		
19	Łącznik krzyżowy RIGIPS do CD 60	szt	138,153		
20	Łącznik wzdłużny RIGIPS do CD 60	szt	28,583		
21	Masa szpachlowa RIGIPS VARIO	kg	41,428		
22	Masa szpachlowa wykończeniowa RIGIPS ProFin Mix	kg	12,085		
23	Ościeżnice drewniane zwykłe (Belka ościeżnicy regulowana zakres regulacji 140-180 mm dla drzwi 90 kredowobiała)	m2	3,6		
24	Papier ścierny	ark	4,634		
25	Pasta podłogowa	kg	0,643		
26	Pianka poliuretanowa	kg	0,126		
27	Piasek do zapraw	m3	0,366		
28	Płyty gipsowo-kartonowe RIGIPS RIGIMETR FIRE-line typ F 12,5mm	m2	98,136		
29	Płyty gipsowo-kartonowe RIGIPS RIGIMETR typ A (GKB) 12,5mm	m2	64,093		
30	Płyty lub maty z wełny mineralnej ISOVER	m2	32,669		
31	Preparat gruntujący ATLAS UNI GRUNT	dm3	53,553		
32	Profil RIGIPS CD 60 ULTRASTIL	m	176,264		
33	Profil RIGIPS CW 100 ULTRASTIL	m	64,715		
34	Profil RIGIPS UD 30 ULTRASTIL	m	19,056		
35	Profil RIGIPS UW 100 ULTRASTIL	m	26,135		
36	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe z zawiasami, kompletem klamek, szyldami, wkrętami mocującymi, wkładkami do zamka z minimum trzema kluczami	m2	3,6		
37	Taśma spoinowa RIGIPS	m	148,639		
38	Taśma uszczelniająca piankowa RIGIPS szerokości 90mm	m	36,091		
39	Utwardzacz do wyrobów chemoutwardzalnych na drewno	dm3	1,715		
40	Wapno hydratyzowane (suchogaszone)	kg	90,26		
41	Wieszak obrotowy RIGIPS noniuszowy	szt	76,222		
42	Wkręt RIGIPS TN 25	szt	1 087,479		
43	Wkręt RIGIPS TN 35	szt	809,863		
44	Wkręty do drewna	szt	111,384		
45	Woda	m3	0,519		
46	Zaprawa klejowa CERESIT CT-85 - sucha mieszanka	kg	29,394		
	Razem				
	Materiały pomocnicze				
	Razem				